

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 4

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.11.2024
Karar No : 100

Karar Özeti: *Muş Belediyesinin 2025 Mali yılına ilişkin uygulanacak gelir ve ücret tarifesinin belirlenmesi talebi*

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 01.11.2024 tarihli ve 26501 sayılı müzakere yazısı ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin f-bendi gereğince Belediyemizin 2025 mali yılına ilişkin uygulanacak gelir ve ücret tarifesinin belirlenebilmesi için talebin Meclis Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, gereği için evrakın **Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü** ne tevdiine Meclisimizin **07.11.2024** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.*

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 3

Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.11.2024
Karar No : 97

Karar Özeti: *Uzlaşma (Sulh) başvurularının mecliste görüşülmesi ve Belediye Başkanına Uzlaşma (Sulh) yetkisi verilmesi talebi*

KARAR

Mecliste Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğünün meclise havale edilmiş 04.11.2024 tarihli müzakereleri ekinde sunulmuş olan uzlaşma talepli dosyalar üzerinde ayrı ayrı olmak üzere gerekli olan izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada;

1-Muş Merkez Dere Mahallesinde 372 m2 yüz ölçüme sahip alanın Belediye adına yol ve park yeri olarak tesciline ilişkin Muş 1.Asliye Hukuk mahkemesinin 2022/335E ve 2023/684K Sayılı ilamı ile hükmedilen kamulaştırma bedeli (tazminat) ve yargılama masrafları Alacaklı Ramazan AYRAL tarafından vekili aracılığı ile icra takibine de konu edilerek 24.10.2024 tarihli uzlaşma talep dilekçesi ekte sunulmuştur. Dava dosyası istinaf aşamasında olup, tarafımızca icranın durdurulması (Tehir-i İcra) kararı alınmıştır. Ancak hükmedilen bedel yönünden karşı taraf ile uzlaşarak dosya borcunun ödenmesinin, ileride icra masrafları ve dolayısı ile faiz yükü ile karşılaşmamak ve ilave yargılama masraflarına mahkûm olmamak yönünden değerlendirildiğinde, kurum yararına olduğu ifade edilmiştir. Ancak konunun meclis gündemine alınarak görüşülmesi ve gerek görüldüğü takdirde Belediye Başkanına gerekli yetkinin verilmesi talebinin Ak Parti grubu meclis üyelerinin karşı yönde kullanmış oldukları red oylarına karşılık diğer meclis üyelerinin uygun olduğu yönünde kullanmış oldukları kabul çoğunluk oyları neticesinde kamu yararı ve kurum menfaati gözetilerek **katılanların oyçokluğu ile uygun görülmesine,**

2-Muş 1.Asliye Hukuk Mahkemesinde 2023/355 E ve 2024/400 K Sayılı Kamulaştırmamız. El Atmadan Kaynaklı Bedel ve Ecrimisil talepli davacı Nurettin ÖZER, vekili aracılığı ile kurumumuza uzlaşma talepli başvuruda bulunmuştur. (17.10.2024 tarihli ve 12529 Sayılı yazı ile) Dosyamız İstinaf aşamasındadır. Tehiri İcra kararımız alınmıştır. Dosya Muş İcra Dairesinin 2024/4999 İcra Takip Numarasında devam etmektedir. En son aldığımız icra kapak hesabında bakiye borç 9.469.489,31-TL olup, asıl alacak (mahkemenin tespit ettiği 6.778.488,91-TL 'dir. Ancak alacaklı acil ihtiyacı olması ve taşınmazını (2178.57 m2) kullanamamasından kaynaklanan mağduriyeti uzatmak istemediğinden, kurumumuz ile uzlaşmak ve uzlaşılacak bedelin kendilerine ödenmesini talep etmektedir. Talep edilen miktar 5.800.000,00-TL (beşmilyonsekiyübtürklirası) TL 'dir. İki taksit halinde ödenmesi talep edilmektedir. Uzlaşmanın hem dosya miktarının ve faizlerin indirilmesi hem de muhtemel İcra Vekâleti ve yargılama giderleri yönünden kurum menfaatine olduğu ifade edilmiştir. Ancak konunun meclis gündemine alınarak görüşülmesi ve gerek görüldüğü takdirde Belediye Başkanına gerekli yetkinin verilmesi talebinin kamu yararı ve kurum menfaati gözetilerek **katılanların oybirliği ile uygun görülmesine,**

3-H.Karakaya İnş.Tic.Ltd.Şti ile kurumumuz arasında 2016 yılından bu yana Eser sözleşmesinden kaynaklanan ve devam eden dava dosyasında verilen karar 2016/5301E (Yeni 2023/7079) sayılı dosyası Muş İcra Müdürlüğünde devam etmektedir. Dosya halı saha yapım işi sırasında kesin kabul şeklinde yapılan teslim alma nedeni ile beş kalem eksikliğin giderilmediği gerekçesi ile icra

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 3

Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.11.2024
Karar No : 97

Karar Özeti: *Uzlaşma (Sulh) başvurularının mecliste görüşülmesi ve Belediye Başkanına Uzlaşma (Sulh) yetkisi verilmesi talebi*

KARAR

takibine konulan alacağa ve borca itirazımız üzerine açılmış olan itirazın iptali davasıdır. Ancak dava devam ederken kurum tarafından her nasılsa alacaklının vergi borçlarına yönelik mahsup ödemeleri ve alacaklı cari hesabına ödemeler de yapılmıştır. Dosyamız temyiz aşamasındadır. Ancak alacaklı acil ihtiyacı olması ve dosyanın da yaklaşık 8 yıllık bir geçmişi olmasından kaynaklanan mağduriyeti uzatmak istemediğinden, kurumumuz ile uzlaşmak ve uzlaşılacak bedelin kendilerine ödenmesini talep etmektedir. Uzlaşmanın hem dosya miktarının ve faizlerin indirilmesi hem de muhtemel İcra Vekâleti ve yargılama giderleri yönünden kurum menfaatine olduğu ifade edilmiştir. Ancak konunun meclis gündemine alınarak görüşülmesi ve gerek görüldüğü takdirde Belediye Başkanına gerekli yetkinin verilmesi talebinin kamu yararı ve kurum menfaati gözetilerek **katılanların oybirliği ile uygun görülmesine,**

4-Müzakere ekinde sunulmuş olan yazıya istinaden Muş 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2022/621 Esas ve 2024/60 Karar sayılı davasında görülen Muş Merkez 719 ada 3 parsel nolu taşınmazda bulunan dükkânın yıkıldığı ve toplamda 68 m2 yol ve kaldırım geçirilmesi sebebiyle tazminat davasını; bu davada verilen kararın ilamların icrası yoluyla takibe konulmuş olması nedeniyle 2024/2203 Esas sayılı icra dosyasında taraf olan Sadettin AKSOY ve Muş Belediye Başkanlığı arasındaki uyuşmazlıkların çözümü için dava konusu taşınmazın sahibi Sadettin AKSOY ve taşınmaz üzerinde yapı yapacak olan yüklenici firma Bef Group 22.10.2024 tarihli ve 12647 sayılı başvuru ile Belediyemize ödemesi gereken harçlara karşılık olarak bu dosyadaki toplam dosya bedelini davacı tarafa ödeyeceğini ve harç miktarının dosyadaki tazminat miktarından düşük olması nedeni ile uzlaşmanın belediye lehine olacağı, bu vesile ile kurum ile uzlaşmak istediği yönündeki başvurusu doğrultusunda, uzlaşmanın meclis gündemine alınarak görüşülmesi ve gerek görüldüğü takdirde Belediye Başkanına gerekli yetkinin verilmesi talebinin kamu yararı ve kurum menfaati gözetilerek **katılanların oybirliği ile uygun görülmesine,**

5-Kamulaştırmasız El Atma Nedeni İle Bedel Ve Ecrimisil Davası devam eden dava dosyasının davacısı Abdurrahman AKÇAN vekili Av.Serdar Çelebi'nin; "Müvekkil Abdurrahman AKCAN adına belediyeniz aleyhine açılmış olan kamulaştırmasız el atma davasında mahkemece hükmedilen tazminat tahsili amacıyla Diyarbakır İcra dairesinin 2024/55554 Esas sayısı ile takibe konulmuştur. Müvekkil yaşlı ve hasta olup olacak tedavi masrafları için iş bu ödemeye acil ihtiyacı bulunmaktadır. Bu nedenle daha önce belediyeye yapılmış olan " ödeme yapılması" talebinin tekrardan gözden geçirilerek icra dosyasına veya yapmış olunan başvuruda belirttiğimiz İBAN numarasına ödemenin yapılması" yönündeki uzlaşma talebinin meclis gündemine alınarak görüşülmesi ve gerek görüldüğü takdirde Belediye Başkanına gerekli yetkinin verilmesi talebinin kamu yararı ve kurum menfaati gözetilerek **katılanların oybirliği ile uygun görülmesine,**

Talep müzakerelerinde açıklandığı üzere 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (h) bendi uyarınca uzlaşma taleplerinin uygun görülmesi ile uzlaşma işlemlerinin başlatılması ve yürütülmesi için Belediye Başkanına Uzlaşma (Sulh) yetkisi

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 3

Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.11.2024
Karar No : 97

Karar Özeti: *Uzlaşma (Sulh) başvurularının mecliste görüşülmesi ve Belediye Başkanına Uzlaşma (Sulh) yetkisi verilmesi talebi*

KARAR

verilmesine, gereği için evrakların *Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğü* ve *İmar ve Şehircilik Müdürlüğü*ne tevdiine Meclisimizin **06.11.2024** tarihli toplantısında karar verildi.

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 5

Oturum : 1
Karar Tarihi : 08.11.2024
Karar No : 102

Karar Özeti: İsim verilmesi talebi

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Belediyemiz Etüd ve Proje Müdürlüğünün 04.11.2024 tarihli ve bu karara ekli müzakere yazılarında ifade edildiği üzere talep edilen;*

*1-Muş Belediyesi tarafından Muş Devlet Hastanesi arkasında yaptırılan, Muş Palace Sitesi A Blokta Mülkiyeti Belediyemize ait zemin kat ve bodrum kattan oluşan dükkânın, kadının toplumdaki yerinin güçlendirilmesi, kadınlara eşit imkân ve hizmetler sağlanmasına yönelik ihtiyacı karşılamak üzere ilimiz ilçelerinden gelen kadınlarımızın dinlenebileceği çocuklarını emzirebileceği ve kendilerine ücretsiz çay imkânı sunularak sohbet edebileceği ortamın sağlanması amacıyla oluşturulacak tesise 'Rindehan Kadın Dinlenme Merkezi' isminin verilmesi talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanunun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesi'nin n) bendi ile aynı kanunun ad verme, tanıtıcı amblem ve flama kullanımı başlıklı 81. Maddesi hükümleri uyarınca yapılan görüşmeler neticesinde uygun görülerek **katılanların oybirliği ile kabulüne,***

*2-Muş Belediyesi tarafından hemşerilerimizin hizmetine Gençlik Merkezleri ve Sentetik Çim saha olarak sunulmuş olan Sütluçe Mahallesi 115 ada 2 numaralı parsel, Saray Mahallesi, Bağlar Mahallesi 133 ada 19 numaralı parsel, Güzeltepe Mahallesi 147 ada 15 numaralı parsel ve Sütluçe Mahallesi 101 ada 5 numaralı parseller üzerinde yapılmış olan söz konusu sentetik çim sahaya ve gençlik merkezlerine verilmesi gereken isimlerin belirlenmesi için 02.09.2024 tarihli ve 57 sayılı belediye meclis kararıyla Meclis Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen talebin komisyon marifetiyle değerlendirilmesi neticesinde uygun görülmüş olan Muş Merkez Sütluçe Mahallesi Gençlik Merkezine Mame ÖZTÜRK Gençlik Merkezi, Saray Mahallesi Gençlik Merkezine Yılmaz GÜNEY Gençlik Merkezi, Bağlar Mahallesi Gençlik Merkezine Musa ANTER Gençlik Merkezi, Güzeltepe Mahallesi Gençlik Merkezine Mehmet UZUN Gençlik Merkezi ve Sütluçe Mahallesi Sentetik Çim sahaya Mezopotamya Gençlik Spor Tesisi şeklinde isimler verilmesi teklifinin 5393 Sayılı Belediye Kanunun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesi'nin n) bendi ile aynı kanunun ad verme, tanıtıcı amblem ve flama kullanımı başlıklı 81. Maddesi hükümleri uyarınca yapılan görüşmeler neticesinde uygun görülerek **katılanların oybirliği ile kabulüne, Meclis kararının Mülki İdare Amirinin onayına müteakip uygulanmasına,***

Gereği için evrakların **Belediyemiz Etüd ve Proje Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **08.11.2024** tarihli toplantısında karar verildi.

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.11.2024
Karar No : 92

Karar Özeti: *Selahattin ALÇİN adlı vatandaşın talebi*

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada: *Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04.11.2024 tarihli müzakere yazısına ekli meclise sunulmuş olan 25.10.2024 tarihli ve 12802 sayılı dilekçesi ile kurumumuza müracaat eden Selahattin ALÇİN isimli vatandaş; Fi tarihinde Muş Belediyesi tarafından yapılan Cumhuriyet Caddesi eski Belediye Hamamı üstünden bulunan işyerini 20.07.1995 tarihli Encümen kararı ile satışının kendisine yapıldığını ifade ederek 50 m³ olarak almış olduğu işyerinin 19.01.2015 tarihinde tescili yapılan tapuda kendisine 0,65 cm³ olarak verildiğini belirtmiştir. Daha sonradan bu durumla ilgili mahkemeye başvurduğunu belirten vatandaş 2023 yılında mahkeme sonucunun lehine sonuçlandığını belirterek durumla ilgili Belediyemize geçmiş tarihlerde müracaatta bulunmuş ancak herhangi bir sonuç alamadığını belirtmektedir. Bu bağlamda konuyla ilgili tapuda kendisine verilen alana itiraz ederek mağduriyetinin giderilmesine yönelik olmak üzere talep konusunun komisyon marifetiyle detaylı bir şekilde görüşülüp değerlendirilmesi ve bu hususta meclise rapor sunmak üzere Meclis Bütçe ve İmar Komisyonlarına havale edilmesine, gereği için evrakın **Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne** tevdiine Meclisimizin **05.11.2024** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.*

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 3

Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.11.2024
Karar No : 96

Karar Özeti: Cihan ALGAN adlı vatandaşın arsa tahsisi talebi

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada: *Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 01.08.2024 tarihli ve 24317 sayılı müzakere yazısı ekinde sunulmuş olan Cihan ALGAN adlı vatandaşın belediyemizde kayda aldırılmış olan 29.07.2024 tarihli müracaat dilekçesinde 'Biz ailece 25 yıldır muşta seracılık, fidan fidesi, süs bitkileri dikimi ve yetiştiriciliği yapmaktayız, bizim dışımızda ilimizde bu işi yapan kimse yoktur. 2021 yılında İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü bitişigindeki şahıs ile olan kira sözleşmemizin bitimi üzerine kira sözleşmemiz yenilenmedi, 3 adet seramız ve işyerimiz belediyenin iş makineleriyle hali sahaya yer açmak üzere vatandaşa yardım amacıyla yıkıldı. Yıkıma ait fotoğraflar dilekçe ekinde sunulmuştur, 2021 yılında Belediyeye bize yer tahsisi için yazılı dilekçe ile müracaat ettik, söz verilmesine rağmen belediyenin hali saha taşıma işi bitince olumlu veya olumsuz dönüş olmadı. 4 aile bu işle uğraşıp ailelerimizin geçimini sağlamaktaydık, gerçekten mağdur durumdayız. Sayın Başkanım değerli meclis üyeleri yerimizi mahallinde görseniz durumumuzu çok daha iyi anlarsınız. Yıllarca Bulanık, Malazgirt, Varto ve Güroymak belediyelerinin fidan ve süs bitkileri bizden temin edilmekteydi. Bazı belediyeler sera, süs bitkisi ile fidan yetiştiriciliği yapan şahıslara yer ve maddi olanaklar sağlamaktadır. Örnek olarak Aydın Büyükşehir belediyesi Sakarya büyükşehir Belediyesi, İzmir büyükşehir belediyesi, Eskişehir Büyükşehir Belediyesi, Batman Belediyesi, Tatvan Belediyesi verilebilir. Hatta Sakarya Büyükşehir Belediyesi her yıl peyzaj festivali düzenlemektedir. Üreticiyi desteklemek ve istihdamı artırmak adına düşük kira ücreti karşılığında seralarımızı kurup elimizde mevcut olan süs bitkileri ile fidanlarımızı teşhir ve satmak amacıyla Muş Bitlis Yolu Pertak Köprüsü mevki Minibüs durağı arkasında halen atıl durumda bulunan 138 ada 16 parselin 2000 m²'lik kısmına sera, süs bitkisi ile fidan yetiştiriciliği yapmak üzere kendisine kiraya verilmesi' yönünde ifadelerde bulunularak yapılmış olan talebin Ağustos ayı Meclisinde alınan 01.08.2024 tarihli ve 51 sayılı karar ile görevlendirilen komisyon tarafından yerinde yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda 138 ada 16 nolu parselin Muş-Bitlis Şosesine cepheli 2000 m²'lik kısmının üreticinin desteklenmesi ve istihdama katkı sunulması amacıyla yönelik kullanılması şartı ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihale yoluyla 10 yıllığına kiraya verilmesine mahsus olmak üzere Belediye Başkanı Sırrı SÖYLEMEZ'e yetki verilmesinin uygun görülmesine, gereği için evrakın **Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne** tevdiine Meclisimizin 05.11.2024 tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.*

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 4

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.11.2024
Karar No : 99

Karar Özeti: *Halk Ekmek adet fiyatının yeniden belirlenmesi talebi*

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada: 03.10.2024 tarihli ve 83 sayılı belediye meclis kararıyla Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen sosyal belediyecilik kapsamında belediyemize ait Halk Ekmek fabrikasında üretilen ve Halk Ekmek büfelerinde 220 gr olarak vatandaşın tüketimine sunulan Halk Ekmek adet fiyatının komisyon marifetiyle objektiflik ilkesi ve kamu yararı gözetilerek belirlenmesi amacıyla yapılan hesaplamada adet maliyetinin 6.90-TL olmasına karşılık halkımıza 5,00-TL'ye satıldığı tespit edilmiştir. İlimiz piyasasında satılan somun ekmeğinin adet fiyatının 9,00-TL olduğu dikkate alınarak sosyal belediyecilik hizmeti kapsamında yüksek girdi maliyetleri sonucu oluşacak zararın kısmen önlenmesi adına Halk Ekmek büfelerinde 220 gr ağırlığında kepekli ve somun olarak satılan ekmeğinin adet fiyatının 7,00-TL olarak makul bir seviyede belirlenmiş olması nedeniyle Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuteklifinin meclisimizce uygun görülerek kabulüne, gereği için evrakın **Muş Bld. Tem. İnş. Gıda Nak. San ve Tic. Ltd. Şirketi Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin 07.11.2024 tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 4

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.11.2024
Karar No : 98

Karar Özeti: *Muş Spor FK'nün kamu yararına hizmet verebilmesi için kulübe geçici süreyle yer kullandırılması talebi*

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli olan izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Belediyemiz Etüd ve Proje Müdürlüğü'nün 04.11.2024 tarihli ve müzakere yazısına esas teşkil eden ekli 17.10.2024 tarihli ve 12509 sayılı Muş Spor FK'nin Muş Spor Store Mağazasının kamu yararına hizmet verebilmesi için geçici süreyle yer kullandırılması talebine ilişkin yapılan değerlendirmede; İlimizin tanıtımına önemli katkıda bulunmasının yanısıra Muş gençliğini zararlı alışkanlıklardan uzaklaştırarak moral ve motivasyonunun artırılması ile topluma gelecekte daha sağlıklı bireyler kazandırılmasında büyük katkıları bulunacağına kanaat getirilen ilimiz adına sportif faaliyet yürüten Muş Spor FK'nin kamu yararı kapsamında desteklenmesi için Belediyemize tahsisli Muş Merkez Zafer Mahallesinde bulunan 155 ada, 16 parsel numaralı parselde kurulu bulunan Millet Bahçesi ön kısmında yaklaşık 20 m2 yüz ölçüme sahip alanın 5 yıla kadar süreyle sınırlı olması, mağaza yapı ekipmanının portatif malzemeden imal edilmiş olması ve kısa sürede kurulmaya, sökülmeğe uygun olması şartıyla Muş Spor FK'nin gelir sağlayıcısı Muş Spor Store Mağazası faaliyetlerinde geçici kullandırılması talebinin uygun görülerek kabulüne, gereği için evrakın **Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü** ve **Etüd ve Proje Müdürlüğü**ne tevdiine Meclisimizin **07.11.2024** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.*

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.11.2024
Karar No : 93

Karar Özeti: *Tuncay Yenmez AKTAŞ adlı vatandaşın talebi*

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada: *Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04.11.2024 tarihli müzakere yazısına ekli meclise sunulmuş olan 02.09.2024 tarihli ve 10647 sayılı dilekçesi ile kurumumuza müracaat eden Tuncay Yenmez AKTAŞ isimli vatandaş; Muş Merkez Eski Otogar yanındaki halısağa işletmesinin haksız sebeplerle tahliye edildiğini belirterek mahkeme sonucunun lehine olduğunu belirtmiş olup kiracılığının devamını istemiştir. Konuyla ilgili olarak belediyemizde kayda aldırılmış olan dilekçeye istinaden Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğü'nden hukuki görüş istenmiş ve Mali Hizmetler Müdürlüğü müzakere yazısı ekinde meclise sunulmuştur. Bu bağlamda kiracılığının devamını isteyen Tuncay Yenmez AKTAŞ isimli vatandaşın talebinin komisyon marifetiyle detaylı bir şekilde görüşülüp değerlendirilmesi ve bu hususta meclise rapor sunmak üzere Meclis Bütçe ve İmar Komisyonlarına havale edilmesine, gereği için evrakın **Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **05.11.2024** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.*

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 5

Oturum : 1
Karar Tarihi : 08.11.2024
Karar No : 101

Karar Özeti: *Muş Belediyesi bünyesine araç ve iş makinası alımı talebi*

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Belediyemiz Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün gerek 06.09.2024 tarihli ve gerekse 04.11.2024 müzakere yazılarında ifade edilen büyüyen ve gelişen ilimizde halkımızın hayat konforunu daha iyi seviyelere çıkarmak ve hayatın olağan akışının aksamaması için park ve bahçe işleri, yollar ve kaldırımların temizlik işleri, kar temizliği işleri, yol yapım ve tamirat işleri ve hayvan barınağı işlerinde kullanılmak üzere belediyemiz araç filosunda ihtiyaç bulunan 2(iki) adet kazıcı kepçe, 1(bir) adet loader (yükleyici) 1(bir) adet greyder, 1(bir) adet lastikli ekskavatör, 10(on) adet damperli kamyon, 1(bir) adet sepetli vinç(Bom aracı), 5(beş) adet pikap (4x2 veya 4x4) araç, 1(bir) adet tuz savurma aracı, 1(bir) adet oto kaldırma lifti, 1(bir) adet tır, 1(bir) adet minibüs transit (Jumbo), 1(bir) adet 35+1 yarım otobüs ve 1(bir) adet lowbed araçlarının alınması gerektiğinden ihtiyaç duyulan araçların ve iş makinalarının temin edilmesi için idarenin gerek duyması halinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının onayının alınarak Devlet Malzeme Ofisi Genel Müdürlüğü'nden yâda ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde ihale yoluyla ve hatta belediye şirketi marifetiyle belediye bünyesine alınması için gerekli olan tüm iş ve işlemlerin yürütülmesinde Muş Belediye Başkanı Sırrı SÖYLEMEZ'in yetkilendirilmesine, gereği için evrakın **Belediyemiz Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne** tevdiine Meclisimizin **08.11.2024** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.*

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2024
Karar No : 91

Karar Özeti: *İşgalci durumdaki belediye kiracılarının kira sözleşmelerinin güncellenmesi talebi*

KARAR

Mecliste talep konusu ile ilgili yapılmış olan izah ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04.11.2024 tarihli müzakere yazısında Mülkiyeti Belediyemize ait Büfe, Park İşletmeleri, Taksi Durakları ve Eski Sebze Halinde bulunan işyerlerinin geçmiş yıllarda birçok dönemde yapılmış olan teftiş ve denetim raporlarında ihale yoluyla verilmediği ifade edilerek bulgu konusu olmuş işbu teftiş raporunun bir örneği ekte sunulmuştur. Bahse konu işyerlerinin kira sözleşmesinin ihale yolu ile güncel olarak sözleşmelerinin yenilenmemesi sebebiyle yeni kira sözleşmeleri bulunmadığından ruhsatlandırma ve abonelik işlemleri yapılırken birçok problemle karşılaşmaktadırlar. Bu bağlamda söz konusu edilen işyerleri ile ilgili Belediye Meclisi tarafından gerekli görüşmelerin yapılarak yasal adımların atılması talebinin komisyon marifetiyle detaylı bir şekilde inceleme ve değerlendirme yapılarak bu hususta meclise rapor sunmak üzere Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, gereği için evrakın **Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **04.11.2024** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.*

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2024
Karar No : 89

Karar Özeti: Muş Belediyesi 2025 yılı Gelir ve Ücret Tarifesine inşaatların çevre kirliliği ve güvenliğinin aksatılmaması başlığında birim fiyat eklenmesi talebi

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31.10.2024 tarihli ve 26442 sayılı müzakere yazısında İlimiz Merkez İmar sahası içerisinde tarafımızca ruhsatı verilen yada diğer kurumların ihale yoluyla yapımına başlanan inşaatlarla alakalı çevre kirliliği ve çevre güvenliği tedbirlerinin inşaat sahasının etrafının kapatılması, inşaatlara ait herhangi bir malzemenin yol veya kaldırım işgaline sebebiyet verecek şekilde konulmaması, inşaat sahasının herhangi bir çalışması ile alakalı sahanın dışına çevre kirliliğine sebebiyet verecek bir çalışmanın olmaması ve can güvenliğine dikkat edilecek şekilde gerekli tedbirlerin alınması-iskelelerin fileler ile kapatılması dahil-gerekmetedir. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü olarak bunların kontrolünün tarafımızca yapılması ve uymayanlar hakkında yaptırım uygulayabilmek için inşaatların çevre kirliliği ve güvenliğinin aksatılmaması başlığı ile bir birim fiyat belirlenerek cezai işlem yapılması için konunun Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilerek Belediyemiz 2025 yılı Gelir ve Ücret Tarifesine ilgili birim fiyatının eklenmesi talebinin uygun görülerek kabulüne, gereği için evrakın **Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü** 'ne tevdiine Meclisimizin 04.11.2024 tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.*

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2024
Karar No : 90

Karar Özeti: *Belediyemize ait işyeri kiracısının talebi*

KARAR

*Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04.11.2024 tarihli müzakere yazısına esas teşkil eden M.G.P MUGI HİPERMARKET GIDA KON. İNŞ. NAK TAH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ'nden belediyemizde kayda aldırılmış olan 16.10.2024 tarihli ve 12487 sıra numaralı dilekçesinde Muş Belediyesi Yaş Sebze ve Meyve Toptancı Hali içerisinde bulunan 34 numaralı soğuk hava deposu işyerinin kiracısının 2022 yılında ihale yoluyla kiralamış olduğu soğuk hava deposu işyerini Belediyemizce kendilerine verilen vaatlerin yerine getirilmemesi sebebiyle mağdur olduğu, teslim edilen yerin eksikliklerinin bu zamana kadar tamamlanmadığı belirtilmiş olup kira bedeli, teminat, sözleşme masrafları ve inşaat masraflarının hesaplanarak şirketlerine iade edilmesi ve 2023-2024 yılı kira bedellerinin silinmesi şeklinde ifadeler bulunan talebin komisyon marifetiyle detaylı bir şekilde inceleme ve değerlendirmesinin yapılarak bu hususta meclise rapor sunmak üzere Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, gereği için evrakın **Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin **04.11.2024** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.*

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2024
Karar No : 87

Karar Özeti:

Muş Belediyesinin 2025 Mali yılı ve takip eden 2026-2027 yıllarına mahsus olmak üzere idare tarafından hazırlanmış olan gelir ve gider tahminlerini gösterir orta vadeli 3 yıllık Mali Planı içeren Bütçe tasarısının komisyon marifetiyle incelenmek üzere Meclis Bütçe Komisyonuna havale edilmesi talebi

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; *Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04.11.2024 tarihli müzakere yazısı ile talep edilen 5393 sayılı kanunun 61. maddesi uyarınca Belediyemizin 2025 Mali yılı ve takip eden 2026-2027 yıllarına mahsus olmak üzere hazırlanmış olan gelir ve gider tahminlerini gösterir orta vadeli 3 yıllık Mali Planı içeren Bütçe yapılabilmesi amacıyla Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 26-27. maddeleri uyarınca meclise sunulmuş olan ve 5393 Sayılı Yasanın 62.madde hükmü uyarınca belirlenen süre içerisinde mecliste onaylanıp yürürlüğe girmesi gereken Muş Belediyesinin 2025 Mali yılı ve takip eden 2026-2027 yıllarına mahsus olmak üzere hazırlanmış olan gelir ve gider tahminlerini gösterir orta vadeli 3 yıllık Mali Planı içeren Bütçe tasarısının komisyon marifetiyle incelenmek üzere Meclis Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, gereği için evrakın Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne tevdiine Meclisimizin 04.11.2024 tarihli toplantısında katılanların oybirliği ile karar verildi.*

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.11.2024
Karar No : 94

Karar Özeti: *Mehmet Can AYTEMİŞ adlı vatandaşın talebi*

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada: *Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 04.11.2024 tarihli müzakere yazısına ekli meclise sunulmuş olan 31.07.2024 tarihli ve 9050 sayılı dilekçesi ile kurumumuza müracaat eden Mehmet Can AYTEMİŞ*simli vatandaş; *Muş Merkez Minare Mahallesi Muş Belediyesi Ek Hizmet Binası altında bulunan Mülkiyeti Belediyeye ait işyerinin kiracısı olduğu, Terzi olarak işletmekte olduğu işyerinin Belediye tarafından ihale kanununa uygun olarak satışa çıkarılması talebine istinaden, belediyeye ait bahse konu işyerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihale yoluyla satışa çıkarılmasına mahsus olmak üzere Belediye Başkanı Sırrı SÖYLEMEZ'e yetki verilmesinin uygun görülmesine, gereği için evrakın **Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü**'ne tevdiine Meclisimizin 05.11.2024 tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.*

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2024
Karar No : 88

Karar Özeti: Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada; Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün 04.11.2024 tarihli ve 26491 sayılı müzakere yazısı ekinde Altınova Belediyesinin 23.09.2024 tarih ve 592 sayılı yazısında Altınova ile Konakdüzü arasında kullanılmaz durumda olan 450 metre uzunluğunda 8 metre genişliğindeki yolun Altınova Belediyesi bütçesinin yetersiz oluşundan dolayı asfaltlanamadığı belirtilerek 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyelerin diğer kuruluşlarla ilişkileri başlıklı 75. Maddesinin (a) fıkrası hükmü kapsamında hizmet işbirliği protokolü yapılarak Muş Belediyesi tarafından bedelsiz olarak Bitümlü Sıcak Asfalt (yaklaşık 750 ton) yapılmasına mahsus iş ve işlemlerde gerekli olan yetkinin Muş Belediye Başkanı Sırrı SÖYLEMEZ'e verilmesin egereği için evrakın **Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü**ne tevdiine Meclisimizin **04.11.2024** tarihli toplantısında Ak Parti grubu meclis üyelerinin karşı yönde kullanmış oldukları red oyuna karşılık diğer meclis üyelerinin uygun yönde kullanmış oldukları çoğunluk oyları neticesinde **katılanların oyçokluğu ile kabulüne** karar verildi.

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MUŞ İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 8
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.11.2024
Karar No : 95

Karar Özeti: *Bağlar Mahallesi Su aboneliklerinin yaptırılması talebi*

KARAR

Mecliste talep konusu hakkında gerekli izah, görüşme ve değerlendirmelerden sonra yapılan oylamada: *Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 04.11.2024 tarihli müzakere yazısında 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca Muş Belediyesi Meclisinin 04.08.2017 tarihli 84 sayılı kararı ile aynı isimle müstakil mahalle olarak Muş Belediyesine katılan Bağlar Mahallesi'nde bulunan taşınmazlara ait su abone işlemleri 2017 yılından beri gerekli uyarılar yapılmasına rağmen hala yapılmadığı tespit edilmiştir. Bu bağlamda Bağlar Mahallesi'nde kayda alınamayan su aboneliklerine ilişkin mahalle sakinlerince yapılan tüketim tutarlarının meskenlerden alınamaması kamu zararı oluşturmaktadır. Konunun önemine binaen talebin Belediye meclisince çözüme kavuşturulmasına yönelik olarak Bağlar Mahallesi Muhtarına ve mahalle sakinlerine yeterli süre verilerek meskenlerde tüketilen içme suyu abone kayıt işlemlerinin aksatılmadan yaptırılmasının sağlanmasına, aksi takdirde Bağlar Mahallesi Şebeke suyunun kesilmesi cihetine gidileceğinin ilgililere tebliğ edilmesine, gereği için evrakın **Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne** tevdiine Meclisimizin **05.11.2024** tarihli toplantısında **katılanların oybirliği ile** karar verildi.*

Başkan
Sırrı SÖYLEMEZ
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Sait ATEŞ
Belediye Meclisi Üyesi

Katip
Abdullah OVALIOĞLU
Belediye Meclisi Üyesi

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.